



**Comune di Vico del Gargano**  
(Provincia di Foggia)

**N. 68 Registro Ordinanze**

## IL SINDACO

Premesso che,

- con l'avvento della metanizzazione del Centro Urbano di Vico la stragrande maggioranza delle famiglie sta procedendo alla sostituzione degli impianti di produzione calore da gasolio a gas metano;
- che nella maggior parte dei casi tali operazioni comportano la installazione di elementi esterni sulle facciate degli edifici (caldaie, canne fumarie, condizionatori ecc.) i quali, oltre a deturparne l'aspetto esteriore e le connotazioni architettoniche determinano anche un elevato impatto visivo ed ambientale;

Ritenuto, pertanto, opportuno e necessario armonizzare tali attività attraverso l'adozione di apposito regolamento che prescriva criteri e modalità per la installazione di elementi esterni agli edifici, con particolare riguardo a quelli ricadenti nel Centro Storico ed a quelli di particolare pregio architettonico situati nel Centro Urbano, così come individuati dalla Tav. n. 2 del P. di F.;

Preso atto che il citato atto di regolamentazione è in fase di redazione e d'imminente adozione;

Ritenuto che nelle more della redazione di detta regolamentazione, limitatamente agli edifici ricadenti nel Centro Storico ed a quelli di particolare pregio architettonico situati nel Centro Urbano, venga inibita la possibilità di installare sui fronti di detti edifici, prospicienti le piazze e le pubbliche vie, elementi esterni (caldaie, canne fumarie, condizionatori ecc.);

Visto l'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000;

Viste le leggi ed i regolamenti vigenti in materia;

Visto l'art. 31 e seguenti del Regolamento di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del C.C. n. 68 del 29 novembre 2000, esecutiva ai sensi di legge;

Visti gli artt. 74, 82 e 106 del Regolamento Edilizio Comunale;

## ORDINA

- 1) è vietata l'installazione di elementi esterni (caldaie, canne fumarie, condizionatori ecc.) sulle facciate degli immobili situati nel Centro Storico e di quelli di particolare pregio architettonico del Centro Urbano prospicienti le piazze e le pubbliche vie;
- 2) dette apparecchiature devono essere collocate all'interno delle unità abitative e saranno tollerate esclusivamente le grate circolari esterne necessarie per lo scarico dei fumi e ricircolo aria, da tingeggiare del colore della facciata.

## DISPONE

che copia della presente ordinanza venga notificata agli operatori locali di settore (termoidraulici) affinché ne tengano conto in fase di esecuzione dei lavori inerenti l'installazione degli impianti oggetto del presente provvedimento.

L'inadempienza a quanto disposto con la presente ordinanza determinerà l'applicazione delle ammende amministrative previste dalla legge e l'adozione degli atti per la rimozione coatta degli elementi esterni installati a cura dell'Amministrazione Comunale ed a spese del contravventore.

Copia della presente ordinanza viene trasmessa per conoscenza e per le rispettive competenze:

- **al Comando dei Vigili Urbani;**
- **all'Ufficio Tecnico Comunale;**

Vico del Gargano, lì 08/06/2009

Il Sindaco  
Luigi DAMIANI