

3) Il sottoscritto ----												
nato a ----						Prov. ----			il			
codice fiscale												
residente in ----						via ----			n.----			
CAP ----		tel. ----										
in qualità di:	<input type="checkbox"/>	----										
	<input type="checkbox"/>	----										
	<input type="checkbox"/>	---- di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 380/2001										
	<input type="checkbox"/>	avente titolo con delega della proprietà del -----. Dati del proprietario: ---- residente in ----- via ----- n. ----;										

da compilare nel caso di persone giuridiche (ditte/enti/società/ecc.)

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n.445/2000 – allegare fotocopia documento d'identità del legale rappresentante)

Denominazione e ragione sociale ----												
con sede in ----						via ----			n.----			
tel. ----		fax ----		e-mail ----								
codice fiscale-												
Legale rappresentante ----												
nato a ----						Prov. ----			il			
codice fiscale												
residente in ----						via ----			n.----			
CAP ----		tel. ----		e-mail ----								
in qualità di:	<input type="checkbox"/>	----										
	<input type="checkbox"/>	----										
	<input type="checkbox"/>	---- di altro diritto reale o diritto personale compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 380/2001										
	<input type="checkbox"/>	avente titolo con delega della proprietà del -----. Dati del proprietario: ---- residente in ----- via ----- n. ----;										

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art.76 del DPR 445/00,

COMUNICA

<input type="checkbox"/>	che darà inizio , trascorsi trenta giorni dalla data di registrazione al protocollo comunale,
<input type="checkbox"/>	che darà inizio , trascorsi trenta giorni dal rilascio delle autorizzazioni o atti d'assenso relative ai vincoli al quale è assoggettato l'immobile (<i>qualora gli stessi venissero diniegati, il sottoscritto è consapevole che la presente denuncia di inizio attività dovrà intendersi priva di ogni effetto</i>),

Avvertenze: l'inizio dei lavori dovrà comunque avvenire entro un anno a decorrere dal trentesimo giorno dalla presentazione della denuncia.

all'esecuzione degli interventi edilizi compresi nella tipologia corrispondente alla casella barrata nell'elenco che segue:

<input type="checkbox"/>	intervento non riconducibile all'elenco di cui all'art.10 (permesso di costruire) e all'art.6 (attività libera) del D.P.R. 380/01 e succ. mod. ed int.; ad esempio: interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'art. 3.1 lettere b) e c).
<input type="checkbox"/>	realizzazione di parcheggi ai sensi dell'art. 9, comma 1°, della legge 122/89.
<input type="checkbox"/>	intervento di ristrutturazione edilizia che porti a un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comporti aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone A, comporti mutamento della destinazione d'uso;
<input type="checkbox"/>	lavori di completamento , per le opere ancora da eseguire e non ultimate nel termine stabilito, di cui all'art.15 – comma 3- del D.P.R. 380/01 e succ. mod. ed int.;
<input type="checkbox"/>	variante a permesso di costruire che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma dell'edificio e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire. Ai fini dell'attività di vigilanza urbanistica ed edilizia, nonché ai fini del rilascio del certificato di agibilità, tale denuncia di inizio attività costituisce parte integrante del procedimento relativo al permesso di costruzione dell'intervento principale e può essere presentata prima della dichiarazione di ultimazione lavori. L'intervento di cui alla presente si intende in variante a: concessione edilizia n. ---- del -----
<input type="checkbox"/>	intervento di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti;
<input type="checkbox"/>	intervento di nuova costruzione qualora sia in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche;
<input type="checkbox"/>	intervento di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo che non comporti modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechi pregiudizio alla statica dell'immobile;
<input type="checkbox"/>	intervento per eliminazione delle barriere architettoniche in edificio esistente consistente in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
<input type="checkbox"/>	intervento per recinzioni, muri di cinta e cancellate ;
<input type="checkbox"/>	intervento per opere interne a singola unità immobiliare che non comporti modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechi pregiudizio alla statica dell'immobile;
<input type="checkbox"/>	ALTRO -----

da eseguirsi sull'area sita in località: ----

zona censuaria n.	2	via ----	n.----	piano ----
identificato al N.C.E.U./C.T. al foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --
foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --
foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --
foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --
foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --
foglio --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --	p.lla ---- sub --

dichiara inoltre che

a)	<input type="checkbox"/>	l'intervento sopra citato riguarda un'immobile realizzato anteriormente alla vigenza della L.n.1150 del 17.08.1942 e non più modificato;
b)	<input type="checkbox"/>	l'intervento sopra citato riguarda un'immobile realizzato in conformità a: - autorizzazione edilizia n. ----- del -----; - autorizzazione edilizia n. ----- del -----; - autorizzazione edilizia n. ----- del -----; - autorizzazione edilizia n. ----- del -----; - autorizzazione edilizia n. ----- del -----; - autorizzazione edilizia n. ----- del -----;
c)	<input type="checkbox"/>	non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'area/immobile oggetto dell'intervento;

l'impresa esecutrice delle opere e':

(solo gli Enti assoggettati alla legge 109/94 e succ. mod. ed int. possono comunicare il nominativo dell'impresa in un secondo momento, senza che questo comporti l'improcedibilità della presente D.I.A.)

Denominazione e ragione sociale ----													
con sede in ----							via ----				n.----		
tel. ----			fax ----			e-mail ----							
codice fiscale-													
Legale rappresentante ----													
nato a ----							Prov. ----				il		
codice fiscale/partita IVA													
residente in ----							via ----				n.----		
CAP ----		tel. ----		fax ----		e-mail ----							
che sottoscrive per accettazione:													
<i>(timbro e firma).....</i>													
in alternativa:													
<input type="checkbox"/> Si dichiara che, essendo previsto l'affidamento dell'esecuzione delle opere attraverso procedura di gara d'appalto, il nominativo dell'assuntore verrà comunicato una volta espletata la stessa e prima dell'inizio lavori, allegando copia dell'affidamento.													
<i>Firma del Proprietario/Avente titolo</i>													

Ai sensi della normativa vigente, citata in premessa, la presente denuncia di inizio attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre, che decorrono dal trentunesimo giorno dalla presentazione fatta salva l'acquisizione dell'eventuale autorizzazione ambientale.

Il/La sottoscritto/a si obbliga a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori, congiuntamente alla presentazione di un certificato di collaudo finale, a firma del direttore dei lavori, che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

Allega alla presente la seguente documentazione, sempre obbligatoria pena la improcedibilità della D.I.A., prevista dall'art.23 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.:

(barrare le caselle della documentazione prodotta, necessaria in base alla tipologia di intervento)

allegati alla denuncia inizio attività	
<input type="checkbox"/>	titolo di proprietà o dichiarazione comprovante la disponibilità dell'immobile ai fini della realizzazione degli interventi indicati nella denuncia ovvero autocertificazione del titolo di legittimazione all'istanza;
<input type="checkbox"/>	atto di nomina del progettista, del direttore dei lavori e dell'impresa incaricata della loro esecuzione (se non effettuato negli appositi spazi del presente modello);
<input type="checkbox"/>	modello B asseverazione del progettista;

<input type="checkbox"/>	progetto delle opere da realizzare, asseverato da un tecnico abilitato, composto da: <ul style="list-style-type: none"> • dettagliata relazione, a firma del progettista incaricato, recante l'indicazione delle opere da realizzare, delle principali soluzioni tecniche adottate e della conformità degli interventi da eseguire rispetto alla normativa edilizia ed urbanistica, nonché alle norme di sicurezza ed igienico - sanitarie; • elaborati grafici di rilievo, comprensivi di documentazione fotografica a colori dell'area di pertinenza degli interventi; • elaborati grafici di progetto;
<input type="checkbox"/>	ai sensi dell'art.86 –comma 10- del D.Lgs. 276/2003 (cd. Riforma Biagi) allega la seguente documentazione: <ul style="list-style-type: none"> • certificato di regolarità contributiva attestante il rispetto dei relativi oneri previdenziali, assicurativi e di Cassa Edile - D.U.R.C. (prima dell'inizio dei lavori);
<input type="checkbox"/>	atto d'obbligo, ove richiesto;
<input type="checkbox"/>	per i beni sottoposti ai vincoli di cui al decreto legislativo 29 ottobre 1999, n.490, l'autorizzazione rilasciata dalle amministrazioni preposte alla tutela dei vincoli stessi;
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria pari a € 25.82 da versare sul C.C.11417714 tesoreria comunale Vico del Gargano
<input type="checkbox"/>	ricevuta attestante il pagamento degli oneri di urbanizzazione, ove dovuti;

ulteriore documentazione (facoltativa o necessaria in base al tipo di intervento):

<input type="checkbox"/>	estratto di mappa con l'individuazione dell'immobile oggetto di intervento.
<input type="checkbox"/>	estratto di Pdf e/o piano attuativo con l'individuazione dell'immobile oggetto di intervento.
<input type="checkbox"/>	progetto, relazione e dichiarazione ai fini del superamento delle barriere architettoniche, ai sensi degli articoli da 77 a 82 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. ed int.
<input type="checkbox"/>	copia autorizzazione della Soprintendenza per interventi su immobili notificati ai sensi degli art. 2-3-5 del D.lgs 490/99 e succ. modifiche e integr.
<input type="checkbox"/>	copia del parere di conformità del Comando Provinciale VV.F per le attività elencate nel DM 16 febbraio 1982 e soggette al rilascio del certificato di prevenzione incendi.
<input type="checkbox"/>	progetto impianti tecnologici ai sensi legge 46/90 e DPR 447/91.
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa al consumo energetico di cui agli articoli da 122 a 135 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. ed int.
<input type="checkbox"/>	denuncia opere in cemento armato, muratura o struttura metallica ai sensi degli articoli da 64 a 76 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. ed int.
<input type="checkbox"/>	progetti e relazioni degli impianti ai sensi delle leggi 46/1990 e art. 122-135 del D.P.R. 380/01 e succ. mod. e int., in duplice copia.
<input type="checkbox"/>	prospetto di autodeterminazione degli oneri concessori e del contributo proporzionale al costo di costruzione e relative ricevute di versamento ed eventuali polizze fidejussorie, se dovuti.
<input type="checkbox"/>	----

Dichiara inoltre di essere a conoscenza degli obblighi di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. N.152/99 e successive modificazioni, relativo agli scarichi di acque domestiche reflue in ricettori diversi dalla rete fognaria comunale, nonché dei divieti di cui all'art.29 del sopraindicato decreto.

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Vico del Gargano (Fg) ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra Comune medesimo, richiedente e progettista.

Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Vico del Gargano (Fg).

VICO DEL GARGANO, lì

Firma del Proprietario/Avente titolo

Ai sensi dell'art.3 della Legge 127/97 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di Documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo.

Avvertenze:

1. Tutta la documentazione dovrà essere prodotta in **triplice copia** (di cui una verrà riconsegnata al dichiarante, vidimata dal Comune) con l'aggiunta di **ulteriore due copie**, qualora l'immobile ricada in area sottoposta a vincolo ambientale ai sensi del D.lgs. 490/99.
2. I diritti di terzi dovranno essere salvati e rispettati durante tutte le fasi dei lavori.
3. Dovrà essere collocato all'esterno del cantiere, ben visibile dalla pubblica via, un cartello indicante la proprietà, il progettista, il direttore lavori, il coordinatore per la progettazione, il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, l'impresa, il tipo di intervento edilizio e gli estremi di presentazione della Denuncia Inizio attività.
4. Qualora venissero occupati spazi ad aree pubbliche dovrà essere richiesta apposita autorizzazione agli Uffici Comunali, con obbligo di corresponsione delle relative tasse e/o canoni. Le aree e gli spazi così occupati dovranno essere restituiti perfettamente ripristinati a lavori ultimati o anche prima su richiesta di questo Comune, qualora la costruzione fosse abbandonata o i lavori lungamente sospesi.
5. E' fatto divieto assoluto di manomettere il suolo pubblico, di scaricare acque di lavaggio del cantiere nella pubblica fognatura, precisando che in caso di accertata violazione, il proprietario, il direttore lavori e l'impresa saranno solidamente tenuti al risarcimento del danno ed ad ogni altro eventuale indennizzo, senza pregiudizio delle sanzioni amministrative e penali connesse all'infrazione.

RISERVATO ALL'UFFICIO DI ACCETTAZIONE

Ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n.241 si comunica che Responsabile del Procedimento è il:

Geometra Antonio di Stefano

tel. 0884/991701

Copia della presente viene restituita per ricevuta di avvenuta presentazione.

Vico del Gargano, _____

il Responsabile del III Settore
Ufficio Tecnico Comunale

SPAZIO RISERVATO ALLE RICEVUTE

Ai sensi dell'art.38 –comma 3- del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, alla presente viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del proprietario e/o dell'avente titolo.

